

# CoWorking

au sein d'un espace partagé de bureaux :  
**Le B.O.C. 98 BIS rue brûle maison - 59000 LILLE**



**B.O.C**

Brasseur d'Organisations  
Cooperatives

- 
- ECO'logiC
  - ExtraCité
  - Humafin
  - On est bien là
  - RTES
  - Voix Publique
- 

Le B.O.C. est un  
**projet collectif de  
structures de l'ESS  
et de coopératives  
sur Lille.**

Aujourd'hui nous **ouvrons un  
coworking pour favoriser l'  
émulation collective.**



## Des bureaux aux services partagés

- *Internet (fibre)*
- *Ménage*
- *Copieur*
- *Espaces communs et petits équipements*

*et du  
bon café !*

## Un lieu à l'animation collective

- *Organisation d'évènements*
- *Accueil de structures*
- *Services partagés entre entreprises (vélo, groupement d'achat, point de livraison, etc.)*

# CoWorking

**44 m2 à partager !**

Abonnement à partir de 150€HT par mois  
(10 postes de travail, 4 fixes et 6 nomades)

Cuisine / WC / Douche / Terrasse

Café / Thé / Internet / Copieur / Casier

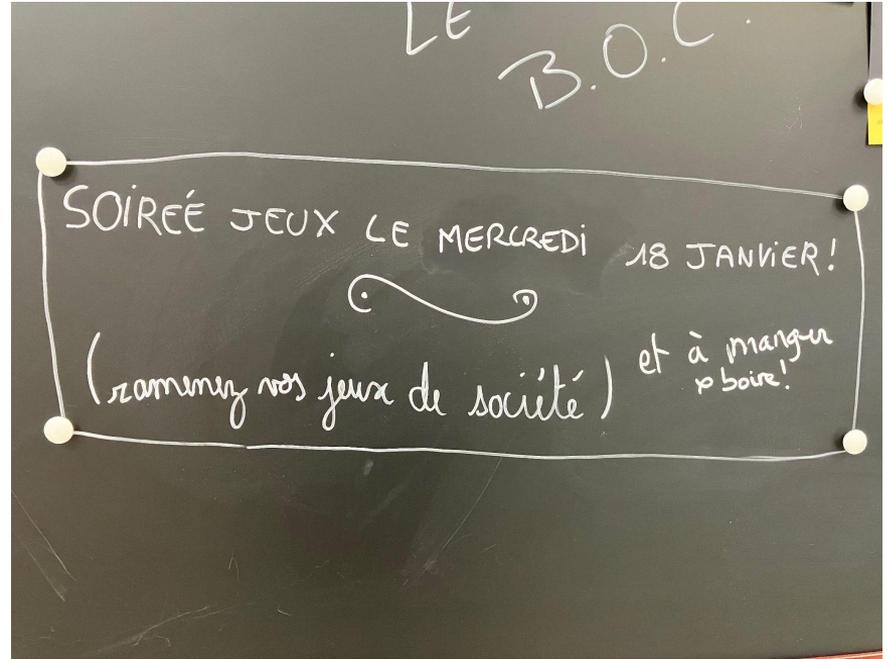
salle de réunion (20m2) — box visio



# CoWorking

## Convivialité et partage

- Groupe - Givrés d'orange
- Réunions Cigales
- Apéro mensuel
- Soirées festives (*Arbre de Noël, jeux de société, raclette party ...*)
- ...



# CoWorking

**Lundi-Vendredi : Horaires : 9h > 19h**

Week end : à étudier en fonction des besoins

**FIXE — 250€HT/mois**  
***230€HT/mois si engagement annuel***

- ✓ un poste de travail dédié
- ✓ un grand casier
- ✓ accès à café / copieur / fibre
- ✓ accès à cuisine / douche / sanitaires / terrasse / salle commune
- ✓ crédits de réservation de salle de réunion et box visio (15 h / mois) [refacturation au-delà]
- ✓ accès slack pour discussions

**FLEX — 170€HT/mois**  
***150€HT/mois si engagement annuel***

- ✓ un poste partagé (1 à 3 j / semaine) - *réservation via dokos*
- ✓ un petit casier
- ✓ accès à café / copieur / fibre
- ✓ accès à cuisine / douche / sanitaires / terrasse / salle commune
- ✓ crédits de réservation de salle de réunion et box visio (10 h / mois) [refacturation au-delà]
- ✓ accès slack pour discussions

# LOCATION SALLES DE RÉUNION



*Le B.O.C. est un  
**projet collectif de  
structures de l'ESS  
et de coopératives**  
situé au 98BIS rue  
Brûle Maison à Lille.*



**Bureaux avec services partagés**  
*Internet (fibre), ménage, copieur, espaces  
communs et petits équipements.*

**Un coworking**  
*Fixes ou flexibles, au mois ou à l'année.*

**Un lieu à l'animation collective**  
*Organisation d'événements, accueil de  
structures, services partagés entre  
entreprises.*

# LOCATION SALLES DE RÉUNION

## de 20 à 40 m<sup>2</sup>

2 salles de réunion de 20m<sup>2</sup>, peuvent être réunies en une salle de 40m<sup>2</sup>, équipées de tableaux blancs et système de projection (2 téléviseurs) et WIFI.

*INCLUS : eau / café / thé et l'accès aux communs (cuisine, sanitaires, cours privative...).*

**1 salle : 20m<sup>2</sup>**

— (jusqu'à 10 personnes)

120€ HT la ½ journée

200€ HT la journée

**les 2 salles réunies : 40m<sup>2</sup>**

— (jusqu'à 20 personnes)

200€ HT la ½ journée

300€ HT la journée



**20m<sup>2</sup>**



**40m<sup>2</sup>**



Les salles se trouvent aux pieds d'escaliers sans ascenseur, et ne sont donc pas adaptées PMR.



# B.O.C

Brasseur d'Organisations  
Cooperatives

**Pour toute information, contactez-nous !**

—  
98 BIS rue Brûle Maison - 59000 LILLE  
[contact@lebooc.coop](mailto:contact@lebooc.coop)



**depuis la gare Lille Flandres :**

6min en vélo, 20min à pied



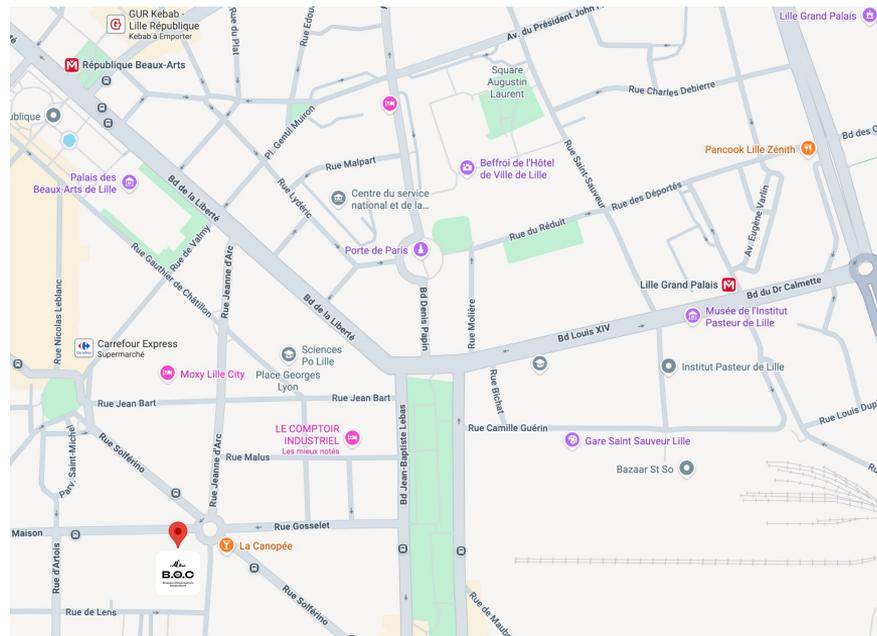
**République Beaux-Arts**

11min à pied



**Mairie de Lille ou Grand Palais**

15min à pied



**Possibilité de se garer dans la rue (*mais les rues de Lille sont devenues payantes*),  
des arceaux vélos sont devant nos locaux.**